

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 8/2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.)  
Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Chociwel,  
przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m <sup>2</sup>	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOŚZENIA OPLAT	INNE UWAGI
1	248 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00111922/3	2104	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 6 m <sup>2</sup> , nr 248, położonej w obrębie nr 1 m. Chociwel przy Al. Lipowej. Dzierżawa przeznaczona jest na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana teren zieleni przyjeziornej.	Umowa sporządzona na okres 25 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	
2	256/5 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00104772/4	4277	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 6 m <sup>2</sup> , nr 256/5, położonej w obrębie nr 1 m. Chociwel przy ul. Szkolnej. Dzierżawa przeznaczona jest na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako istniejące i potencjalne tereny mieszkaniowo-usługowe.	Umowa sporządzona na okres 25 lat od podpisania umowy	Czynsz dzierżawny wynosi 2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu zarządzeniem Burmistrza Chociwła.	

Chociwel, dnia 29.05.2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 29.05.2024 r. do 18.06.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.chociwel.pl](http://www.bip.chociwel.pl) oraz na stronie Gminy Chociwel [www.chociwel.pl](http://www.chociwel.pl). Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim w wydaniu na dzień 31.05.2024 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 12 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Wojciech Majsakowski  
Zastępca Burmistrza