



Burmistrz Chociwla
ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel
tel. (091) 56 22 001; 56 22 024 fax (091) 56 22 076
e-mail urząd@chociwel.pl

Chociwel, dnia 22 lutego 2021 r.

Pan
Robert Kawa
Przewodniczący Rady Miejskiej w Chociwlu

Szanowny Panie Przewodniczący Rady Miejskiej w Chociwlu uprzejmie informuję, że w dniu 16 lutego 2021 roku do udziału w sesji Rady Miejskiej zaplanowanej na dzień 23 lutego 2021 r. zaprosiłem Panią Annę Pawlak – przedstawiciela Banku Gospodarstwa Krajowego oraz Pana Jakuba Pyżanowskiego – przedstawiciela Krajowego Zasobu Nieruchomości do uczestnictwa oraz przedstawienia tematyki związanej z przedłożonymi przeze mnie projektami uchwał dot. Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej – tzw. budownictwo mieszkaniowe pod wynajem.

(Projekty uchwał dostępne na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chociwlu).

W tej sprawie wnioskowałem do Pana o zaproszenie ww. osób do udziału w sesji Rady Miejskiej w Chociwlu i poinformowania mieszkańców naszej Gminy o programie związanym z uruchomieniem budowy mieszkań z Rządowego Programu Mieszkaniowego.

Z zapisów § 14 Statutu Gminy Chociwel przyjętego uchwałą nr XL/245/18 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 19 września 2018r., wynika, że Przewodniczący Rady Miejskiej ustala listę osób zaproszonych na sesję w konsultacji z Burmistrzem. Zatem z nieznanymi mi powodami ww. osoby nie zostały przez Pana zaproszone. Natomiast zaproszeni zostali kierownicy naszych jednostek organizacyjnych z pominięciem konsultacji z moją osobą. W porządku obrad planowanej sesji nie znajdują się bieżące tematy z zakresu prowadzonych przez tych kierowników spraw. Mimo wszystko ich obecność nie budzi moich zastrzeżeń.

BURMISTRZ CHOCIWLA


Stanisław Szymczak



Chociwel, dnia 28.02.2021 r.

Szanowni Państwo,

jak Państwo czytacie pismo skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chociwlu, zamieszczone powyżej, to zapewne widziecie, że według mojej oceny jako Burmistrz, zachowałem procedurę zgodną z § 14 Statutu Gminy Chociwel przyjętego uchwałą nr XI/245/18 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 19 września 2018r. Z zapisu w Statucie wynika, że Przewodniczący Rady Miejskiej w Chociwlu ustala listę osób zaproszonych na sesję w konsultacji z Burmistrzem. Tak się jednak nie stało. Z nieznanymi mi powodów, Pan Przewodniczący Robert Kawa nie zaprosił wnioskowanych przeze mnie osób, nie informując mnie nawet o tym fakcie. O sytuacji dowiedziałem się dzień przed sesją bezpośrednio od eksperta. W związku z powyższą sytuacją uznałem, iż jednak zaproszę te osoby wiedząc, że są to eksperci, którzy reprezentują firmy: Krajowy Zasób Nieruchomości i Bank Gospodarstwa Krajowego. Eksperti byli przygotowani, aby radym i mieszkańcom przedstawić pełną informację i udzielić odpowiedzi na pytania zadane w sprawie „Rządowego Programu Mieszkaniowego – mieszkanie na wynajem lub docelowo mieszkanie na własność”. Byłem przekonany, że Przewodniczący z rozsądkiem podejdzie do tego, bardzo ważnego dla mieszkańców tematu, jakim jest możliwość rozszerzenia oferty mieszkaniowej na terenie Naszej gminy. Niestety tak się nie stało. Przewodniczący wyprosił z sali obrad przedstawiciela Krajowego Zasobu Nieruchomości. Przed wejściem do sali, oczekiwała również przedstawicielka Banku Gospodarstwa Krajowego, która dzień wcześniej otrzymała telefon od Pana Przewodniczącego, że ma nie przyjeżdżać na sesję Rady Miejskiej. Jednak na moją prośbę Pani przybyła na sesję, gotowa odpowiedzieć na wszystkie pytania w kwestii możliwości przystąpienia gminy do realizacji „Programu Mieszkaniowego”. Odmowa wpuszczenia ekspertów na salę obrad przez Przewodniczącego Pana Roberta Kawę była bardzo zaskakująca, a w swoim obrazie, obraźliwa wobec przybyłych gości. Zachowanie Przewodniczącego było nie na miejscu a przecież piastowanie funkcji przewodniczącego zobowiązuje. Była to bardzo dobra okazja, aby wysłuchać ekspertów i zadać im nurtujące pytania.

Grupa radnych większością głosów zdjęła z obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej w Chociwlu w dniu 23.02.2021r przygotowane przez burmistrza dwie uchwały dotyczące budownictwa mieszkaniowego w Naszej gminie. Radni mieli do tego prawo, ale można było korzystając z obecności ekspertów wysłuchać i podjąć decyzję. Jak widać z przebiegu sesji, decyzja była już wcześniej ustalona. Należy dodać, że przygotowane projekty uchwał zostały wcześniej skonsultowane z kancelarią prawną obsługującą gminę, która nie wniosła żadnych zastrzeżeń co do zapisów formalnych w owych uchwałach. W tzw. uzasadnieniu do wniosku o wycofaniu z porządku obrad sesji wskazano, że powodem wycofania uchwał był fakt, że burmistrz podpisał porozumienie z Krajowym Zasobem Nieruchomości bez zgody rady.

Wyjaśniam, że podpisane porozumienie było tylko i wyłącznie tzw. „listem intencyjnym”, wyrażającym zainteresowanie gminy Chociwel realizacją inwestycji mieszkaniowych w gminie. Porozumienie nie niosło za sobą żadnych zobowiązań finansowych. Ten dokument został

również sprawdzony przez kancelarię prawną. Jako burmistrz, mam świadomość, że tam gdzie występują jakiegokolwiek zobowiązania finansowe gminy, burmistrz musi mieć zgodę rady i kontrasygnatę skarbnika gminy i to jest oczywiste. Miałem więc uprawnienia do podpisania tego porozumienia. Takie działanie jest zgodne z przepisami prawa i w ramach kompetencji przypisanych burmistrzowi. Jednak grupa radnych swoim działaniem dąży do totalnego ograniczenia działalności i uprawnień burmistrza, wchodząc w jego kompetencje.

Nie zgadzam się z takim działaniem. Doskonale wiem dlaczego od dwóch lat, jestem atakowany na każdym kroku i przy każdej okazji. Praca w takich warunkach jest bardzo trudna zarówno dla mnie jak i dla pracowników Urzędu Miejskiego w Chociwlu, zwłaszcza w dobie ciężkiego dla naszego Państwa okresie pandemii Covid-19.

Oceńcie Państwo sami takie działania grupy radnych, którzy z jednej strony atakują burmistrza za brak działań na rzecz rozwoju gminy a z drugiej strony, mając większość w Radzie, blokują wszelkie propozycje i działania wychodzące z inicjatywy burmistrza.

Tylko podczas ostatniej sesji:

- zdjęto z obrad dwie uchwały w sprawie przystąpienia do „Programu Mieszkaniowego”,
- odrzucono uchwałę w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego, która była kontynuacją decyzji podjętych uchwałą przez Radę jeszcze w poprzedniej kadencji i realizacja tego zadania kosztowała gminę już około 25 tys zł.

Jednocześnie informuję, że planujemy przygotować dokument, z którego będziecie Państwo mogli ocenić, czy w gminie Chociwel, jak twierdzą oponenti nic się nie dzieje lub dzieje się źle. Chcemy zaprezentować realizowane przedsięwzięcia, plany inwestycyjne oraz na jakim etapie przygotowań lub realizacji tych zadań obecnie jesteśmy.

Zgodnie z moim mottem: „Zawsze z Wami Zawsze dla Was” pozostaję drodzy Mieszkańcy do Waszej dyspozycji. Proszę o kontakt w razie wątpliwości, nowych pomysłów czy też problemów z którymi należy się zmierzyć. Biorąc pod uwagę obecne obostrzenia sanitarne proszę o telefoniczne umawianie spotkań lub, po prostu o kontakt telefoniczny.

Z poważaniem

Burmistrz Chociwla
Stanisław Szymczak