

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NR 1/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020) Burmistrz Chociwla podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	479 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115283/9	5931	Część działki, tj. 470 m ² , nr 479 o pow. 5931 m ² położona w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Granicznej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.	Umowa sporządzona na okres od 1 kwietnia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2	227/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00115689/5	14734	Część działki – 11734 m ² - nr 227/2, położonej w obrębie 2 m. Chociwel przy ul. Fabrycznej. Dzierżawa przeznaczona na uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty zakrzewione, rów, łąka.	Umowa sporządzona na okres od 1 kwietnia 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,05 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3	343/2 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/00073347/9	3658	Część działki - 339 m ² – nr 343/2 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na uprawy polowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od 1 kwietnia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł za 1 metr kwadratowy rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 grudnia każdego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

4	256/7 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00104772/4	218	Część działki, tj. 60 m2 o nr 256/7, położona w obrębie 1 miasta Chociwel przy ul. Armii Krajowej. Dzierżawa przeznaczona jest na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako Bi – inne tereny zabudowane.	Umowa sporządzona na okres od 1 maja 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,50 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
5	236/11 obręb 2 m. Chociwel	SZ1T/0078878/5	6695	Część działki - 54 m2 – nr 236/11 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Kolejowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 3 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 kwietnia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
6	270 obręb 1 m. Chociwel	SZ1T/00084809/9	2236	Część działki - 36 m2 – nr 270 położonej w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Warszawskiej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie 2 szt. garaży blaszanych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako „Bp” tereny pod zabudowę.	Umowy sporządzone na okres od 1 kwietnia 2020 r. do 31 grudnia 2029 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy	Kontynuacja umów na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Chociwel, dnia 09.01.2020 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez okres 21 dni, tj. w terminie od dnia 10.01.2020 r. do dnia 30.01.2020 r.

BURMISTRZ CHOCIWELA

Stanisław Szymczak