

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NR 2/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020) Burmistrz Chociwła podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00020288/1	3/2	611 m ²	Działka o nr geod. 3/2 położona jest w miejscowości Chociwel przy ul. Armii Krajowej 37. Zabudowę nieruchomości stanowi budynek handlowy, stanowiący odrębną własność. Działka znajduje się w użytkowaniu wieczystym.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel działka przeznaczona była na cele zabudowy usługowej.	9.200,00 zł.	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego.
2.	Sąd Rejonowy w Stargardzie SZ1T/00052745/6	331	1416 m ²	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 26,30 m ² położony na II piętrze budynku 3-kondygnacyjnego przy ul. Zwycięzców 10 w Chociwlu. Składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Udział w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 526/10000. Wartość nieruchomości 53.000,00 zł.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chociwel nieruchomość oznaczona jako zabudowa mieszkaniowa do dalszego użytkowania.	530,00 zł z zastosowaniem 99% bonifikaty zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Chociwlu Nr VI/29/15 z dnia 25.06.2015 r. ze zmianami.	Lokal mieszkalny zbywany w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego.

Sporządzono 10.01.2020 r.

Wykaz podaje się do wiadomości przez 21 dni tj. od dnia 10.01.2020 r. do dnia 30.01.2020 r. Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.