

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA I DZIERŻAWY NR 1/2022

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.)
Burmistrz Chociwła podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chociwiel,
przeznaczonych do użyczenia i dzierżawy

LP	NR DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	POW. m ²	OPIS, PRZEZNACZENIE I SPOŚÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	TERMIN ZAGOSPODAR. NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ I TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INNE UWAGI
1	obręb Lisowo gmina Chociwiel	SZ1T/00116309/5	12.500	Działka nr 297 położona w obrębie Lisowo gmina Chociwiel. Użyczenie przeznaczone jest na prowadzenie działalności sportowej, rekreacyjnej i kulturalnej.	Umowa sporządzona na okres od dnia podpisania do 31 grudnia 2022 r.	Nieodpłatnie, użyczenie	Na rzecz stowarzyszenia wyłonionego w drodze konkursu na realizację zadań publicznych na rzecz społeczności lokalnej.
2	obręb 1 m. Chociwiel	SZ1T/00110267/6	29.925	Działka nr 48 położona w obrębie 1 m. Chociwiel. Użyczenie przeznaczone jest na prowadzenie działalności sportowej, rekreacyjnej i kulturalnej.	Umowa sporządzona na okres od dnia podpisania do 31 grudnia 2022 r.	Nieodpłatnie, użyczenie	Na rzecz stowarzyszenia wyłonionego w drodze konkursu na realizację zadań publicznych na rzecz społeczności lokalnej.
3	370/3 obręb 2 m. Chociwiel	SZ1T/00094920/3	1089	Pomieszczenie znajduje się w budynku nr geod 370/3.2 Gminy Chociwiel przy ul. Armii Krajowej 50, na działce nr 370/3, o łącznej powierzchni 36,50 m ² , w skład którego wchodzi: pomieszczenie biurowe, korytarz, łazienka z wc oraz pomieszczenie gospodarcze. Użyczenie przeznaczone jest na potrzeby lokalnych stowarzyszeń, nieodpłatnej pomocy prawnej, anonimowych alkoholiczków itp.	Umowa sporządzona na okres od 1 lutego 2022 r. do 31 stycznia 2025 r.	Nieodpłatnie, użyczenie	Na rzecz lokalnych stowarzyszeń, nieodpłatnej pomocy prawnej, anonimowych alkoholiczków, partii politycznych itp.
4	479 obręb 2 m. Chociwiel	SZ1T/00115283/9	5931	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 350 m ² , o nr 479 położonej w obrębie nr 2 miasta Chociwiel przy ul. Granicznej. Dzierżawa przeznaczone jest na uprawy warzyw i kwiatów, uprawy polowe. Dla tego obszaru brak	Umowa sporządzona na okres od dnia 3 lutego 2022 r. do dnia 31 grudnia 2031 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 0,10 zł/ za 1 m ² rocznie. Dzierżawa zwolniona z VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 grudnia każdego roku kalendar. przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

			jest planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako grunty orne.		Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwiła.		
5	obręb 2 343/2 m. Chociwel	SZ11T/00073347/9	3658	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 18 m2 o nr 343/2, położona w obrębie nr 2 miasta Chociwel przy ul. Dworcowej. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego Dla tego obszaru brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od dnia 3 lutego 2022 r. do dnia 31 grudnia 2031 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł/ m ² miesięcznie plus VAT. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwiła.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
6	obręb 1 259 m. Chociwel	SZ11T/00084807/2	10.836	Przedmiotem dzierżawy jest część działki, tj. 18 m2 o nr 259, położona w obrębie nr 1 miasta Chociwel przy ul. Dąbrowskiego. Dzierżawa przeznaczona jest na ustawienie garażu blaszanego. Dla tego obszaru brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Działka sklasyfikowana jako grunty przeznaczone pod zabudowę.	Umowa sporządzona na okres od dnia 3 lutego 2022 r. do dnia 31 grudnia 2031 r.	Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie plus VAT w obowiązującej stawce. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15 czerwca i 15 grudnia danego roku kalendarzowego przez cały czas obowiązywania umowy dzierżawy. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu Zarządzeniem Burmistrza Chociwiła.	Kontynuacja umowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Chociwel, dnia 05.01.2022 r.

BURMISTRZ CHOCIWIŁA

Stanisław Szymczak

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od 05.01.2022 r. do 25.01.2022 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.chociwel.pl oraz na stronie Gminy Chociwel www.chociwel.pl, Ponadto informacja o wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym, tj. w Dzienniku Stargardzkim.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Chociwlu, pokój 15 lub pod nr tel. 91 5622024 w. 115

